

商品概要説明書

多目的ローン

(令和6年4月1日現在)

商品名	多目的ローン
ご利用いただける方	○当 J A の組合員の方。 ○お借入時の年齢が満 18 歳以上 75 歳未満であり、最終償還時の年齢が満 80 歳未満の方。 ○原則として、前年度税込年収が 150 万円以上ある方（自営業者の方は前年度税引前所得とします。）。 ○原則として、勤続（または営業）年数が 6 か月以上の方。 ○生活の本拠が定まっている方（農業（従事）者以外の自営業者の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること。）。 ○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当 J A が定める条件を満たしている方。
資金使途	○生活に必要とする一切のご資金とし、資金使途の確認可能なものとします。ただし、以下の資金は対象外とします。 ① J A で納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金 ②負債整理資金 ③所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金 ④営農資金および事業資金
借入金額	○10 万円以上 500 万円以内、1 万円単位とし、所要金額の範囲内とします。
借入期間	○6 か月以上 10 年以内とします。
借入利率	○次のいずれかよりご選択いただけます。 【変動金利型】 お借入後の利率は、4 月 1 日および 10 月 1 日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年 2 回見直しを行い、6 月・12 月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。 【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 ○利率は店頭に掲示します。詳細については、当 J A の融資窓口へお問い合わせください。
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金＋利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、年 2 回返済方式（専業農業者の方に限ります。）、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年 2 回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50% 以内、1 万円単位です。）のいずれかをご選択いただけます。
担保	○不要です。
保証人	○当 J A が指定する保証機関（新潟県農業信用基金協会）の保証をご利用いた

	だきますので、原則として保証人は不要です。																		
保証料	○一括払いとなります。 ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。 【お借入額 100 万円・利率 5.00%・変動金利型の場合の一括支払保証料（例）】 <table><tr><td>お借入期間</td><td>1 年</td><td>2 年</td><td>3 年</td><td>5 年</td><td>7 年</td></tr><tr><td>保証料（円）</td><td>4,888 円</td><td>9,445 円</td><td>14,045 円</td><td>23,364 円</td><td>32,852 円</td></tr></table>	お借入期間	1 年	2 年	3 年	5 年	7 年	保証料（円）	4,888 円	9,445 円	14,045 円	23,364 円	32,852 円						
お借入期間	1 年	2 年	3 年	5 年	7 年														
保証料（円）	4,888 円	9,445 円	14,045 円	23,364 円	32,852 円														
団体信用生命共済（保険）	○ご希望により当 J A 所定の団体信用生命共済（保険）のいずれかにご加入いただけます。 なお、選択される団体信用生命共済（保険）の種類によりお借入利率は下表記載の加算利率分高くなります。 <table><tr><td>団体信用生命共済（保険）名</td><td>加算利率</td></tr><tr><td>団体信用生命共済（特約なし）</td><td>年 0.3 %</td></tr><tr><td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td><td>年 0.5 %</td></tr><tr><td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td><td>年 0.5 %</td></tr><tr><td>団体信用生命共済（連生）</td><td>年 0.5 %</td></tr><tr><td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）</td><td>年 0.6 %</td></tr><tr><td>がん保障特約付団体信用生命保険</td><td>年 0.3 %</td></tr><tr><td>がん保障特約付団体信用生命保険（連生）</td><td>年 0.6 %</td></tr><tr><td>団体信用生命保険（ワイド）</td><td>年 0.3 %</td></tr></table>	団体信用生命共済（保険）名	加算利率	団体信用生命共済（特約なし）	年 0.3 %	長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.5 %	三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.5 %	団体信用生命共済（連生）	年 0.5 %	三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）	年 0.6 %	がん保障特約付団体信用生命保険	年 0.3 %	がん保障特約付団体信用生命保険（連生）	年 0.6 %	団体信用生命保険（ワイド）	年 0.3 %
団体信用生命共済（保険）名	加算利率																		
団体信用生命共済（特約なし）	年 0.3 %																		
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年 0.5 %																		
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.5 %																		
団体信用生命共済（連生）	年 0.5 %																		
三大疾病保障特約付団体信用生命共済（連生）	年 0.6 %																		
がん保障特約付団体信用生命保険	年 0.3 %																		
がん保障特約付団体信用生命保険（連生）	年 0.6 %																		
団体信用生命保険（ワイド）	年 0.3 %																		
9 大疾病補償保険	○ご希望により上記の団体信用生命共済（特約なし）または長期継続入院特約付団体信用生命共済とあわせて「9 大疾病補償保険」にご加入いただけます。 ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。 年 0.3 %																		
手数料	○ご融資の際、事務手数料は不要です。																		
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当 J A 本支店・出張所または本店金融共済部金融課（電話：025－527－2020）にお申し出ください。当 J A では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。また、J A バンク相談所（電話：03－6837－1359）でも、苦情等を受け付けております。 ○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当 J A 本支店・出張所、本店金融共済部金融課または J A バンク相談所にお申し出ください。																		

	新潟県弁護士会（電話：０２５－２２２－５５３３） そのほか、東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会 「東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会（以下「東京三弁護士会」という）では、東京以外の地域のお客様からのお申し出について、お客様の意向に基づき、お客様のアクセスに便利な地域で手続を進める方法もあります。 ・現地調停：東京の弁護士会と東京以外の弁護士会が、テレビ会議システム等により、共同して解決に当たります。 ・移管調停：東京以外の弁護士会の仲裁センター等に手続を移管します。 なお、現地調停、移管調停は全国の弁護士会で実施しているものではありません。具体的内容は上記ＪＡバンク相談所または東京三弁護士会にお問合せください。」								
その他	○お申込みに際しては、当ＪＡおよび当ＪＡが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○書面契約の場合、印紙税が別途必要になります。 なお、電子契約の場合は印紙税が不要となりますが、下記の電子契約サービス手数料（消費税等含む。）が必要です。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>契約金額</th><th>手数料(単位：円)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>１，０００万円超</td><td>１１，０００</td></tr> <tr> <td>５００万円から１，０００万円以下</td><td>５，５００</td></tr> <tr> <td>５００万円未満</td><td>１，１００</td></tr> </tbody> </table> ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当ＪＡの融資窓口までお問い合わせください。 ○連帯債務者どちらかの連生団体信用生命共済（保険）により本ローンが完済された場合、もう一方の債務者のローンが免除された部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となる場合があります。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。	契約金額	手数料(単位：円)	１，０００万円超	１１，０００	５００万円から１，０００万円以下	５，５００	５００万円未満	１，１００
契約金額	手数料(単位：円)								
１，０００万円超	１１，０００								
５００万円から１，０００万円以下	５，５００								
５００万円未満	１，１００								

ＪＡえちご上越